

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки и приеме замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Еврейской автономной области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест

Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области в соответствии с требованиями статьи 14 Федерального закона от 13.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирует о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Еврейской автономной области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2021 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки размещен:

1) на официальном сайте областного государственного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки и технической инвентаризации Еврейской автономной области» (далее - ОГБУ «Облкадастр»):

<https://oblkadastr79.ru/%d0%ba%d0%b0%d0%b4%d0%b0%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b2%d0%b0%d1%8f-%d0%be%d1%86%d0%b5%d0%bd%d0%ba%d0%b0/reports/>

2) в фонде данных государственной кадастровой оценки:

https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko/!ut/p/z/1/IZLbbsIwDIafhQcYTjiVXZZqQ8DEaePQ3Exp8bJOoYIMita3X6qhSWOCsig3j_j_b_28FBGxB5PKYKekyk0vt41j0XoeLzgOPOnwyXA16LBzNx4P1KGKMBbA5AxY88EA44W0-ZGzGQfyv_g9Q1bMLJ2S-XpyN-K0gatUAlcS6IWMQSpvE72MzgDgOWuuZqlYT5km7r0AQviEhNd_NwcG2IPkOP5tUQOzNBRfN9Rk8V7NTkzsyWiNBrLODW6I15A5VypL5wPT08uRzj5I2SFmumoRSu_KltAjxHa-B82KfIN0IS2t1-R1C7KjAm5p7s9exVDpUhq5LnktVsVYqnJ7a1sn1qRR3BeGN9giV_9uR2Xk4uAe7X21ZNt8vk649Trs_V4WNxhfxWKEY/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=23124&showPrj=true

Дата окончания срока ознакомления с проектом отчета об итогах государственной кадастровой оценки и срока представления замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки – 06 октября 2023 года.

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки представляются в течение срока его размещения для представления замечаний к нему. Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки могут быть представлены любыми лицами в ОГБУ «Облкадастр» или многофункциональный центр лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг. Днем представления замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки считается день их представления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Замечание к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 13.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Дополнительно с порядком предоставления замечаний можно ознакомиться на официальном сайте ОГБУ «Облкадастр» в разделе Кадастровая оценка -> Замечания к проекту отчета:

<https://oblkadastr79.ru/%d0%ba%d0%b0%d0%b4%d0%b0%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b2%d0%b0%d1%8f->

[%d0%be%d1%86%d0%b5%d0%bd%d0%ba%d0%b0/%d0%b7%d0%b0%d0%bc
%d0%b5%d1%87%d0%b0%d0%bd%d0%b8%d1%8f-%d0%ba-
%d0%bf%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%ba%d1%82%d1%83-
%d0%be%d1%82%d1%87%d0%b5%d1%82%d0%b0/](#)

Адрес ОГБУ «Облкадастр»:
679000, ЕАО, г. Биробиджан, ул. Ленина, 15.
Тел. (42622) 2-13-11.
E-mail: oblkadastr@post.eao.ru